



Kuva 1: Rovaniemen Railo eli Alvar Aallon Rovaniemelle tekemän Poronsarvi-asemakaavassa poron ”silmän” muodostavan keskus kentän uusi monitoimirakennus jäi Vuoden 2015 Teräsrakenne-palkintokisassa niukasti toiseksi. Tuomariston kunniamaininnalla palkitseman Railon katsomon kantavat HEA- ja HEB-palkit sekä teräsristikot toimitti PauTec Oy yhdessä Hitsaustyö Kalliosaari Oy:n kanssa.

1.

Ketteryys avaa markkinoita teräsrakentamisessakin

Rovaniemen Railo eli keskus kentän monitoimirakennus sai kunniamaininnan jaettaessa Vuoden 2015 Teräsrakenne-palkintoa. Tiukasti voittajan eli OP Vallilan kanssa loppumetreille asti kisanneet Railon teräsrunkorakenteet toimitti seinäjokelainen PauTec Oy yhteistyössä jalasjärveläisen Hitsaustyö Kalliosaaren kanssa. PauTec Oy yhdistää toiminnassaan ketterästi teräs-, betoni- ja puurakentamista ja on kiinnostunut kaikenkokoisista kohteista.

PauTec Oy aloitti toimintansa tammikuussa 2014, kun Pauli Lähdemäki näki teräsrakentamisen markkinoilla selkeää rakoa myös pienehköjä ja keskisuuria kohteita tekeväille toimijalle. Lähdemäki ja PauTecin tiimiin nyt liittynyt Panu Jaakonaho tekivät pitkän työrupeaman PPTH-Ruukin kotimaan projekti- ja myyntipäällikköinä, Lähdemäki yksi- ja Jaakonaho monikerrostakentamisen parissa. Lisäksi Lähdemäellä on kokemusta Ruukkia pienemmän teräsrakennetoimijan myyntipäällikön tehtävistä ja Jaakonaholla töistä betoniteollisuudessa Parma Oy:llä.

- PauTecin toiminta-ajatus on kehittynyt näistä taustoistamme johtuen kuin itsestään tehdä asiakkaan lähtökohdista lähtien rakentamista teräs-, betoni- ja myös puurakenteita toimittaen ja myös asentaen, Lähdemäki ja Jaakonaho tuumivat yhdessä.

- Meillä on tietysti vanhastaan paljon kontakteja asiakkaisiin sekä täällä Pohjanmaalla olevaan hyvään verkostoon usein PPTH:n ja Ruukin myötä syntyneitä alihankintakonepajoja ja suunnittelutoimistoja. Railon teimme yhdessä tutun tilauskonepajan kanssa. Betonipuolella on samanlaisia

kontakteja Panun kautta ja myös puupuolelle on viime aikoina viritelty vastaavanlaista kumppanuuskuviota. Kun Railosta sovittaessa olimme vielä uusi aloittava yritys, tehtiin urakka virallisesti Hitsaustyö Kalliosaaren nimiin. Nykyisin solmimme sopimukset jo omiin nimiimme, mikä sopii muutenkin paremmin tähän ajatukseen hyödyntää eri materiaaleja tarpeen mukaan, Pauli Lähdemäki kertoo.

Railo-projekti, joka on esitelty Teräsrakenne-lehdessä 3/2015, sopii hyvin PauTec Oy:n ajatusmaailmaan, kun se yhdistää joustavasti eri materiaaleja. Rovaniemen keskus kentän monitoimirakennuksesta päätettäessä hankkeesta puhuttiin vahvasti puurakentamishankkeena. Todellisuudessa runkojärjestelmää vertailtiin sekä puu-, betoni- että teräsrakenteena ja ratkaisuksi tuli tehdä alaosa betonista ja teräsbetonista ja yläpuolisten rakenteiden kannattajat teräksestä.

- Pääurakoitsija Levi-Rakennus Oy karitoitti potentiaalisia toimijoita hankkeisiinsa jo aiemmin kuin Railo konkretisoitui. Olimme siinä vaiheessa päässeet alkuun, ensimmäinen työmaamme oli Helsingin Jakomäen uusi

K-supermarket. Onnistuimme saamaan Levi-Rakennuksen kanssa ensin Railoa pienemmän Lappi Areenan laajennukseen liittyvän kaupan. Kun se sujui hyvin ja Railo-tarjouksemme tyydytti muutenkin Levi-Rakennusta, pääsimme sitten tekemään Railonkin teräsrunkorakenteet, Lähdemäki iloitsee.

Markettien ja hallien rinnalla nyt teollisuuskohteita

- Ketteryys eli kyky taipua asiakkaan toiveisiin ja tarpeisiin on meille se tärkein asia, jolla haemme menestystä. Kun Ruukissa ollessani operoin lähinnä isojen rakennusliikkeiden kanssa, on PauTecissa tehty töitä enemmän alueellisille ja paikallisille toimijoille. Nyt referenssilistalla on jo reilut 50 kohdetta joko tuoteosakauppoina tai kuten Railossa tilaajan suunnitelmilla. Nyt työn alla on mm. Linde Groupin Harjavallan tehdashanke, jossa Heitkamp Construction Suomi tilasi teräsrakenteet meiltä asennettuina, sekä toimituksia Parma Oy:lle Parman Metsä Groupin Äänekosken uudishankkeeseen myymään kokonaisuuteen. Nuo tehdashank-

keet tehdään molemmat tilaajan suunnitelmilla. Toimituksistamme on nyt noin puolet mennyt meidän asentamana, Lähdemäki esittelee.

- Panu Jaakonahon siirryttyä PauTeciin olemme alkaneet lähestyä lisääntyvässä määrin myös isoimpia toimijoita. Silti sellaiset parin tuhannen nelliön S-marketit, Iisalmen Tokmannin laajennus, noin 1500 m² tuotanto-, varasto- tms. hallit ja myös jäähallit ovat vielä se suurin työnantaja. Esimerkiksi Parman ja Heitkampin kaupoissa meitä kieltämättä auttoivat vanhat henkilösuhteet, jotka eivät ilmeisesti ainakaan heikentäneet uskottavuuttamme toimittajana, Pauli Lähdemäki naurahtaa.

- Betonipuolen toimittajille olemme toimittaneet mm. täydentäviä rakenteita, mistä Äänekoski on yksi esimerkki, sekä betonipilarien varaan asennettavia ristikoita kohteissa, kun ne ovat kuuluneet betonitoimitukseen. Sen rinnalla mietimme itse tarjouksia tehdessämme, miten haluttu kokonaisuus olisi fiksuinta tehdä, ja tarjoamme asiakkaalle myös eri materiaaleja yhdistäviä vaihtoehtoja. Tässä juuri laskin kohdetta, jossa olisi meistä fiksua käyttää teräspilareita ja -ristikoita, liimapuupalkkeja, betonielementtejä sekä puisia kattoelementtejä. Pohdin siinä, ehdotanko teräs- vai betonipilaria ja päädyin teräkseen. Jos suunnitelmissa on määrätty selkeästi materiaalit, tarjoamme tietysti sen mukaan, Panu Jaakonaho lisää.

- Emme siis myy materiaalia vaan ratkaisua. Tämä ajatus lähtee siitä, että kullakin



materiaalilla on omat hyvät puolensa ja usein paras tulos saadaan ne parhaat ominaisuudet yhdistäen. Toki vaihtoehtoja esitellessä selviää usein, että tilaajalla on usein selkeästi jokin mielipide, mikä sitten ohjaa valintaa, Jaakonaho täydentää.

Vaikka ensimmäinen PauTecin toimitus meni Helsinkiin, on yritys muuten toistaiseksi tehnyt töitä Kehä III:n ulkopuolella. Eniten yksittäisiä kohteita on Rovaniemen ja Oulun suunnilla.

- Jostain syystä töidemme painopiste on ollut Rovaniemi-Helsinki linjalla ja sen länsipuolella, jos tuo Äänekoski lasketaan olevan ko. linjalla. Tarjouskyselyt tulevat meille käytännössä urakoitsijoiden kautta, joten toistaiseksi olemme siis päässeet parhaiten kiinni läntisen alueen rakentajien toihin, Pauli

Lähdemäki summa PauTecin alkutaivalta.

Vaikka PauTec Oy hyödyntää eri materiaaleja töissään, kokee yrityksen väki olevansa vahvasti osa teräsrakentajien yhteisöä. Siksi PauTec Oy on myös liittynyt Teräsrakentajien yhdistyksen jäseneksi. **-ARA**

Kuva 2: Pauli Lähdemäen (vas.) ja Panu Jaakonahon haastattelu keskeytyi hetkeksi, kun ilmeni että yhden työmaan tilatut pultit eivät olleet saapuneetkaan työmaalle lähettäjän virheen vuoksi. Jotta työ ei seisoi, järjesti Lähdemäki kiireesti erän pultteja toisesta tukusta ja Panu Jaakonaho lähti toimittamaan pultteja tukusta työmaalle.

Valokuvat: 1 PauTec Oy/Pauli Lähdemäki, 2 Arto Rautio

Teräksen lujaa osaamista



Esimerkki toimituksistamme, K-Supermarket Jakomäki

- teräsrungon konepajasuunnittelu
- teräsrakenteiden valmistus
- teräsrakenteiden asennus
- betonielementtien asennus (ontelolaatat, sokkielementit)
- yläpohjan kantavan profiilipellin suunnittelu, toimitus ja asennus



PauTec Oy
Insinööriväylä 1, 60100 Seinäjoki
Puh. 045 3414455
pauli.lahdemaki@pautec.fi
www.pautec.fi



Hitsaustyö Kalliosaari Oy
Leväntie 221, 61710 Pentinmäki
Puh. 040 7001887 Mika Kalliosaari
hitsaustyö@hitsaustyokalliosaari.fi
www.hitsaustyokalliosaari.fi